

TABLA DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO

Ixcateopan de Cuauhtémoc, Guerrero.

Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Ixcateopan de Cuauhtémoc

		Tipo de compatibilidad										
		Compatible			Condicionado				Incompatible			
Uso de suelo	Barrio	Centro	San José	Los Positos	Tierra Blanca	Llanito	Santiago	Tierra y Libertad	San Martín Pachívia	Simatel	Tenanguillo de las Cañas	Pipincatla
	Tipo de asentamiento	U	U	U	U	U	U	U	R	R	R	R
Habitacional												
Unifamiliar												
Residencial		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Medio		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Popular		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Interés social		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Multifamiliar												
Residencial		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Medio		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Popular		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Interés social		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Turismo												
Desarrollo Turístico		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Ecoturismo		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Alojamiento (hoteles y moteles)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Centro vacacional		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Industrial												
Transformación												
Papel y madera		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Materiales de construcción (bloqueas, ladrilleras, etc)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Alimentaria, bebidas y abacos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Pigmentos, pintura, colorantes y derivados		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Vidrios, ceámica y dervados		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Fundidoras		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Química		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Manufacturera												
Máquinas y heramientas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Textiles y cuero		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Madera		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Productos de papel		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Ensambe de aparatos eléctricos y electrónco		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Maquiladoras de otro tipo		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Agroindustria												
Envase y empaque		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Frigoríficos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Establos y caballerizas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Equipamiento y servicios												
Comercio												
Abasto y amacenaje		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Centro comercial		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Tiendas de autoservicio		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Tiendas departamentales		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Tianguis y sobreruedas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Comercio alimentario		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Comercio especializado		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Artículos terminados		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Reparación o elaboración de artículos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Educación y cultura												
Preescolar		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Elemental (primarias)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Medio básico (secundarias)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Academias, escuelas de arte y oficios		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Medio superior (bachillerato)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Superior (universidades)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Instiuciones de investigación, tecnología y superior		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Museos y galerías		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Bibliotecas y hemerotecas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Instalaciones religiosas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Salud y servicios asistenciales												
Hospitales		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Clínicas, centros de salud o consultorios		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Guarderías		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

TABLA DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO

Ixcateopan de Cuauhtémoc, Guerrero.

Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Ixcateopan de Cuauhtémoc

		Tipo de compatibilidad										
		Compatible			Condicionado				Incompatible			
Uso de suelo	Barrio	Centro	San José	Los Positos	Tierra Blanca	Llanito	Santiago	Tierra y Libertad	San Martín Pachivia	Simatel	Tenanguillo de las Cañas	Pipincatla
	Tipo de asentamiento	U	U	U	U	U	U	U	R	R	R	R
Centro de integración juvenil												
Centro de integración juvenil		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Asistencia social (refugios para migrantes, indigentes)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Asistencia para animales		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Asilo o casa de retiro, centros de descanso y geriátricos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Orfanatorio, casa cuna o casa hogar para menores		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Clínica de especialidades médicas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Centro de desarrollo comunitario		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Deporte y recreación												
Parques y jardines		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Unidades deportivas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Clubes, gimnasios y centros deportivos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Plazas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Zoológicos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Banearios públicos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Jardín botánico o vivero		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Servicios administrativos												
Administración pública (oficinas de gobierno)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Administración privada (despachos profesionales, oficinas)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Seguridad y bienestar												
Defensa (Instalaciones militares)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Estación de policía		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Emergencias (bomberos, puestos de socorro, etc.)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Encierro de vehículos y decomisos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Servicios mortuorios												
Servicios forenses		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Agencias funerarias*		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Crematorios*		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Comunicación y transporte												
TV y radio (estaciones)												
Telecomunicaciones (torres de comunicación)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Oficinas de correos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Telefonía (oficinas comerciales)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Terminal de transporte urbano (autobús)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Terminal de transporte foráneo		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Estacionamientos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Encierro y transporte		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Terminal de carga		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Diversión y espectáculos												
Cines y teatros		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Auditorios y estadios		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Salones y centros sociales		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Ferias, exposiciones y circos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Centros de convenciones y espectáculos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Jardines para fiestas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Especial												
Estaciones de carburación		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Estaciones de servicios (gasolineras)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Infraestructura												
Instalaciones												
Plantas, estaciones y subestaciones eléctricas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Torres y líneas de alta tensión		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Tanques y depósitos de agua		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Cárcamos y bombas		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Plantas de tratamiento de aguas residuales (PTAR)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Plantas potabilizadoras		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Centros de transferencia de residuos sólidos (urbanos)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Otros usos												
Actividades agropecuarias		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Desmaneladora de autos (Deshuesaderos)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Recicladoras de materiales ferrosos y no ferrosos		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
Centro de acopio (papel, cartón, plástico, vidrio, PET, etc.)		●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●