



Comité Técnico Ciudadano Auxiliar del Consejo de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Guerrero

## SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO (COTDUEG).

EN LA CIUDAD DE CHILPANCINGO DE LOS BRAVO, GUERRERO, SIENDO LAS 12:19 HORAS DEL DÍA JUEVES PRIMERO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, REUNIDOS EN LA SALA DE USOS MÚLTIPLES DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL: EL **DR. FRANCISCO JAVIER ROMERO PÉREZ**, PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN REPRESENTACIÓN DE LA **ARQ. URB. IRENE JIMÉNEZ MONTIEL**, PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL; EL **ARQ. FRANCISCO JAVIER CABRERA BETANCOURT**, SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO (COTDUEG) Y REPRESENTANTES DE LOS COLEGIOS DE PROFESIONISTAS, ACADÉMICOS, SECTOR PRIVADO Y DE LA SOCIEDAD CIVIL. *CON EL OBJETIVO DE SOCIALIZAR EL PROYECTO DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO (POTDUEG), SUS ESTRATEGIAS, PROYECTOS Y LINEAMIENTOS, PARA PROMOVER LA PARTICIPACIÓN EN EL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA.* -----

*Handwritten signature and notes in blue ink on the right margin.*

### ----- DESAHOGO DE LA SESIÓN -----

1. EN USO DE LA PALABRA, EL **ING. TAURINO ALONSO CANDELA GONZÁLEZ**, SUBDELEGADO DE DESARROLLO URBANO, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA DE LA SEDATU GUERRERO., EL **ARQ. FRANCISCO JAVIER CABRERA BETANCOURT**, SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO., Y EL **DR. FRANCISCO JAVIER ROMERO PÉREZ**, PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN REPRESENTACIÓN DE LA **ARQ. URB. IRENE JIMÉNEZ MONTIEL**, PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DAN LA BIENVENIDA A LOS PRESENTES. -----

*Handwritten mark in blue ink on the left margin.*

*Handwritten signatures and marks in blue ink at the bottom of the page.*



Comité Técnico Ciudadano Auxiliar del Consejo de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Guerrero

EN USO DE LA PALABRA, EL **DR. FRANCISCO JAVIER ROMERO PÉREZ**, PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EN REPRESENTACIÓN DE LA **ARQ. URB. IRENE JIMÉNEZ MONTIEL**, PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, REFIERE QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES 10 REPRESENTANTES DE LOS COLEGIOS DE PROFESIONISTAS, ACADÉMICOS, SECTOR PRIVADO Y DE LA SOCIEDAD CIVIL. POR LO QUE SE CUENTA CON QUORUM LEGAL Y SE DA INICIO A LA SESIÓN ORDINARIA DEL PRESENTE DÍA. -----

2. EN USO DE LA PALABRA, EL **DR. ARQ. FRANCISCO JAVIER ROMERO PÉREZ**, PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PROCEDE A EXPONER A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL COTDUEG LOS MOTIVOS DE LA CONSULTA PÚBLICA DEL PROYECTO DE PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO (POTDUEG). -----
3. EN USO DE LA PALABRA EL **DR. ARQ. FRANCISCO JAVIER ROMERO PÉREZ**, PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, SEDE LA PALABRA AL **MTRO. GUSTAVO RODRIGUEZ GALLEGOS**, REPRESENTANTE DEL EQUIPO CONSULTOR: PPI PROYECTOS Y PLANEACIÓN INTEGRAL, S.A. DE C.V; PARA LA PRESENTACIÓN DEL PROYECTO DEL POTDUEG. -----
4. EN USO DE LA PALABRA, LA **ARQ. URB. JOVITA SEBASTIÁN SALDAÑA**, DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO ESTATAL Y EN REPRESENTACIÓN DEL **DR. FRANCISCO JAVIER ROMERO PÉREZ**, PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y EN REPRESENTACIÓN DE LA **ARQ. URB. IRENE JIMÉNEZ MONTIEL**, PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL SEDE LA PALABRA A LOS MIEMBROS DEL



Comité Técnico Ciudadano Auxiliar del Consejo de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Guerrero

### COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL COTDUEG PARA LA SESIÓN DE TRABAJO DE CONSULTA PÚBLICA:

- **ARQ. FRANCISCO CABRERA BETANCOURT**, REFIERE AL TEMA DEL TEMA DEL “HURACÁN OTIS” MENCIONA SI SE HA CONSIDERADO LO DEL TEMA EN EL DOCUMENTO O EN ALGÚN APARTADO, DEBIDO A LOS PROBLEMAS SOCIALES QUE ENFRENTA ACAPULCO DE JUÁREZ, GRO.
- **MTRO. GUSTAVO RODRÍGUEZ GALLEGOS**, COMENTA QUE SI SE CONSIDERO UNA ESTRATEGIA EN EL DOCUMENTO PARA LA RECONSTRUCCIÓN DERIVADO DEL “HURACÁN OTIS” PARA LA COSTERA AFECTADA Y EL CUAL AÚN SE PUEDE ENRIQUECER Y EL CUAL SE ESTA A TIEMPO PARA PLANTEAR LAS RUTAS A SEGUIR EN LA ZONA SINIESTRADA. Y REFIERE QUE LA CONSULTA PÚBLICA DEL POTDUEG TERMINA EL 6 DE FEBRERO DEL 2024 E INVITA A EMITIR LOS COMENTARIOS PERTINENTES PARA SER INCORPORADOS EN LA VERSIÓN FINAL.
- **ARQ. JUAN CARLOS FARILL HERRERA**, EN ACAPULCO SE HA VENIDO HACIENDO MAL LAS COSAS DEBIDO A QUE HA CRECIDO DE MANERA DESORDENADA EN EL TEMA SOCIAL Y ECONÓMICO Y EL HURACÁN VINO A AGRAVAR LA SITUACIÓN; DEBIDO A QUE NO SE CUENTA CON MANO DE OBRA EN LA ZONA DE ACAPULCO, REFIERE QUE SE ESTÁ DANDO LA AUTOCONSTRUCCIÓN POR PARTE DE LOS HABITANTES CON MATERIAL DE LAMINA Y PREFABRICADOS; HACE ÉNFASIS COMO CAMBIAR LA VISIÓN DE ACAPULCO Y EL CUAL SE DEBE REFLEJAR EN EL PROYECTO POTDUEG, PARA DIVERSIFICAR LAS FUENTES ECONÓMICAS Y NO SOLO EN EL TURISMO. Y VISUALIZAR Y TRABAJAR A TRAVÉS DE ESTE COMITÉ TÉCNICO PARA VERTERLOS EN EL DOCUMENTO FINAL. SE DEBE CONSIDERAR MEDIDAS Y TOMAR EJEMPLOS COMO EN LAS COSTAS DE QUINTANA ROO Y JALISCO PARA MITIGAR ESTOS FENÓMENOS Y ESTOS PREPARADOS PARA ESTAS CONTINGENCIAS. Y SUGIERE UNA REUNIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ PARA CONSIDERAR POSIBLES ALTERNATIVAS.
- **MTRO. GUSTAVO RODRÍGUEZ GALLEGOS**, SUGIERE PLANTEAR EN LAS ESTRATEGIAS DEL PODER, PARA EMITIR POSIBLES ALTERNATIVAS DE MITIGACIÓN
- **MA.C. ÁNGEL SANTIAGO GONZÁLEZ MERCADO**; QUE TANTO SE PUEDE RESCATAR DE ESTA RECONSTRUCCIÓN, SI NO SE CUENTA CON LA NORMATIVA SE SEGUIRÁ HACIENDO SEGUIRÁ LA MISMO Y SE SUGIERE ACTUALIZAR LA NORMATIVA PARA PODER APLICARLA Y RESCATAR LA PARTE BUENA Y EL CUAL NO SE LE PUEDE RESTRINGIR A LA POBLACIÓN, Y HOTELEROS ETC.
- **ARQ. JOVITA SEBASTIÁN SALDAÑA**, COMENTA SOBRE EL DECRETO EMITIDO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FRANJA COSTERA DEL



Comité Técnico Ciudadano Auxiliar del Consejo de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Guerrero

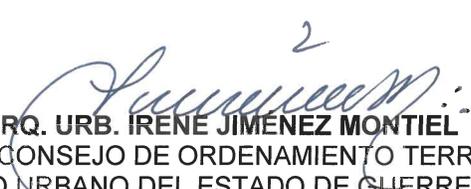
ESTADO DE GUERRERO, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE GUERRERO. LAS PROPUESTAS RECIBIDAS POR PARTE DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR PIDE SE HAGA DE MANERA ESCRITO PARA PODER SER CONSIDERADOS.

----- **ACUERDOS** -----

**PRIMERO.-** . LAS PROPUESTAS RECIBIDAS POR PARTE DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR PIDE SE HAGA DE MANERA ESCRITO PARA PODER SER CONSIDERADOS.

EN USO DE LA PALABRA, **ING. TAURINO ALONSO CANDELA GONZÁLEZ**, SUBDELEGADO DE DESARROLLO URBANO, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA DE SEDATU EN GUERRERO CLAUSURA LA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO, INVITANDO A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL CONSEJO A SEGUIR TRABAJANDO PARA FORTALECER EL SISTEMA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO DEL ESTADO DE GUERRERO (SPTDUMEG) Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA POLÍTICA PÚBLICA SOBRE EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO; SIENDO LAS 13 HORAS CON 31 MINUTOS. -----

LEÍDA QUE FUE EL ACTA, FIRMAN DE CONFORMIDAD LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO QUE EN ELLA INTERVINIERON. -----

  
**ARQ. URB. IRENE JIMÉNEZ MONTIEL**

PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO Y SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



**ARQ. FRANCISCO JAVIER CABRERA BETANCOURT**  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ TÉCNICO CIUDADANO AUXILIAR DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO





Comité Técnico Ciudadano Auxiliar del Consejo de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Guerrero

**DR. FRANCISCO JAVIER ROMERO PÉREZ**  
PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO DE  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO  
URBANO DEL ESTADO DE GUERRERO, Y  
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**ING. TAURINO ALONSO CANDELA GONZÁLEZ**  
SUBDELEGADO DE DESARROLLO URBANO,  
ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA DE  
SEDATU EN GUERRERO

**DR. HÉCTOR GUTIÉRREZ LÁZARO**  
COLEGIO GUERRERENSE DE ARQUITECTOS, A.C

**ARQ. MA. DEL CARMEN RIVAS ZÚÑIGA**  
COLEGIO DE INGENIEROS ARQUITECTOS DE  
GUERRERO, DELEGACIÓN ZIHUATANEJO IXTAPA  
A.C.

**DR. JOSÉ FRANCISCO SOTELO LEYVA**  
COLEGIO DE JURISPRUDENCIA URBANÍSTICA /  
DELEGACIÓN GUERRERO

**ARQ. JUAN CARLOS FARILL HERRERA**  
ACADEMIA NACIONAL DE ARQUITECTURA /  
CAPÍTULO ACAPULCO

**DR. OSVALDO ASCENCIO LÓPEZ**  
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO  
(UAGRO)

**MA.C. ÁNGEL SANTIAGO GONZÁLEZ MERCADO**  
ASOCIACIÓN MEXICANA DE DIRECTORES  
RESPONSABLES DE OBRA Y CORRESPONSABLES,  
A.C. / DELEGACIÓN GUERRERO

**ARQ. URB. JOVITA SEBASTIÁN SALDAÑA**  
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO  
ESTATAL