MATRIZ DE COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO - MUNICIPIO DE TIXTLA DE GUERRERO

Uso de suelo (Zonificación primaria SEDATU)	URBANIZADO																		URBANIZADO	URBANIZADO						URBANIZADO				URBANIZADO	NO URBANIZABLE					URBANIZABLE			
Clave (Zonificación primaria)	U																		U	U						U				U	NU					UC		UM		UL
Uso de suelo (Zonificación secundaria SEDATU)	Habitacional mixto																		Polígono de acción	Comercio						Equipamiento público			Espacio público	Industria	Área no urbanizable agropecuaria	Área no urbanizable riesgo	Área natural no urbanizables			Polígono de acción	Área urbanizable corto plazo		Área urbanizable mediano plazo		Área urbanizable corto plazo
Clave (Zonificación secundaria SEDATU)	HM																		PA	C						E			EP	I	NA	NR	NV			PA	UC		UM		UL
Frente mínimo del lote (m). Ancho mínimo que debe tener el frente de un predio que colinde con una vía de comunicación pública o privada.										8																															
Altura máxima permitida en cada zona homogénea, cuantificada en metros lineales a partir del nivel de piso terminado (N.P.T.) de la calle hacia la cual el inmueble tiene su frente y acceso principal.	14	14	5	14	5	14	5	11	5	17	17	17	17	5	17	17	17	14	20	17	20	17	14	11	11	20	5	7	0	36	36	0	7	7	7	20	Aplica el número máximo de niveles de construcción del uso propuesto para la zonificación flotante, previa aprobación del Ayuntamiento y pago de derechos respectivo (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	Aplica el número máximo de niveles de construcción del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).		Aplica el número máximo de niveles de construcción del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	
Número máximo de niveles de construcción permitidos en cada zona homogénea, a partir del nivel de piso terminado (N.P.T) de la calle hacia la cual el inmueble tiene su frente y acceso principal.	4	4	1	4	1	4	1	3	1	5	5	5	5	1	5	5	5	4	6	5	6	5	4	3	3	6	1	2	0	6	6	0	1	1	1	6	Aplica el número máximo de niveles de construcción del uso propuesto para la zonificación flotante, previa aprobación del Ayuntamiento y pago de derechos respectivo (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	Aplica el número máximo de niveles de construcción del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).		Aplica el número máximo de niveles de construcción del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	
CUS MÁXIMO. Factor por el cual se establece el máximo de metros cuadrados que se pueden construir en un lote y se expresa en número de veces en relación con el tamaño total del mismo, derivado del incremento del índice de edificabilidad adquirido mediante la venta de derechos de edificabilidad del Ayuntamiento.	2.00	2.00	0.50	2.00	0.50	2.00	0.50	1.50	0.50	2.50	2.50	2.50	2.50	0.50	2.50	2.50	2.50	2.00	3.00	2.50	3.00	2.50	2.00	1.50	1.50	3.00	0.50	1.00	0.00	3.00	3.00	0.00	0.10	0.10	0.10	3.00	Aplica el CUS MÁXIMO del uso propuesto para la zonificación flotante, previa aprobación del Ayuntamiento y pago de derechos respectivo (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	Aplica el CUS MÁXIMO del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).		Aplica el CUS MÁXIMO del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	
CUS BASE. Factor por el cual se establece el número de metros cuadrados que se pueden construir en un lote y se expresa en número de veces en relación con el tamaño total del mismo.	1.00	1.00	0.50	1.00	0.50	1.00	0.50	1.00	0.50	1.00	1.00	1.00	1.00	0.50	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.50	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	0.10	0.10	0.10	1.00	Aplica el CUS del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	Aplica el CUS del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).		Aplica el CUS del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	
COS BASE. Factor expresado en porcentaje, que determina la porción de cualquier inmueble, respecto a la superficie total del mismo, que puede ser efectivamente desplantada para la edificación o instalación de cualquier construcción.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.00	0.50	0.50	0.00	0.10	0.10	0.10	0.50	Aplica el COS del uso propuesto para la zonificación flotante, previa aprobación del Ayuntamiento y pago de derechos respectivo (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	Aplica el COS del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).		Aplica el COS del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	
CAS BASE. Factor expresado en porcentaje, que determina la porción de cualquier inmueble, respecto a la superficie total del mismo, que deberá estar destinada exclusivamente para áreas verdes que permitan la absorción del agua hacia el subsuelo, hacia los mantos acuíferos subterráneos. *1. En los usos comerciales, equipamiento y servicios, el CAS aplica a las áreas libres, sin construcción, en planta baja. No aplica si no hay áreas libres. *2. En el caso de planteles educativos el CAS solo aplica a las áreas circundantes en edificios tales como circulaciones, plazuelas, patios y similares.	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.10	0.50	1.00	0.10	0.30	1.00	0.90	0.90	0.90	0.10	Aplica el CAS del uso propuesto para la zonificación flotante, previa aprobación del Ayuntamiento y pago de derechos respectivo (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	Aplica el CAS del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).		Aplica el CAS del uso solicitado, siempre y cuando el Ayuntamiento apruebe la ocupación del predio aún cuando no se haya consumido el Área urbanizable a corto plazo y previo pago de derechos (Ver Instrumentos de gestión para del financiamiento del desarrollo urbano).	
Densidad máxima permitida (viv/ha). Número máximo de viviendas permitido en un predio cuya superficie es equivalente a 10,000 m2 ó 1 ha. Para determinar el número máximo de viviendas permitidas en un predio se deberá utilizar la siguiente fórmula: **Número máximo de viviendas permitidas = (Superficie del predio en m2 x 255)/10,000 m2**	250	250	25	250	25	250	25	250	25	250	250	250	250	25	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1	0.00	0.00	0.00	0.00	250	250	Aplica la densidad		
Zonas homogéneas USOS: **P** PERMITIDO **C** CONDICIONADO **X** PROHIBIDO	Centro Histórico - Zona de Protección A	Centro Histórico - Zona de Protección B	Zona de amortiguamiento urbana - Centro Histórico - Zona de Protección B	Centro Histórico - Zona de Protección C	Zona de amortiguamiento urbana - Centro Histórico - Zona de Protección C	Centro Histórico - Zona de Protección D	Zona de amortiguamiento urbana - Centro Histórico - Zona de Protección D	Barrio Mágico	Zona de amortiguamiento urbana - Barrio Mágico	Barrio central	Barrio central - Zona de protección A	Barrio central - Zona de protección B	Barrio central - Zona de protección C	Zona de amortiguamiento urbana - Barrio central - Zona de protección C	Barrio central - Zona de protección D	Barrio suburbano	Centro de barrio	Barrio rural	Zona programada (Habitacional mixto)	COMERCIO	CORREDOR URBANO ALTA INTENSIDAD	CORREDOR URBANO MEDIA INTENSIDAD	CORREDOR URBANO BAJA INTENSIDAD	CORREDOR DE BARRIO	USOS ESPECIALES	Equipamiento urbano	Zona de amortiguamiento urbana - Equipamiento urbano	Espacio Público	Infraestructura urbana lineal	Industrial	Aprovechamiento	Zona de amortiguamiento	Restauración	Protección	Áreas verdes	Zona especial para vivienda de interés social	Urbanizable 2030	Urbanizable 2040	Urbanizable 2050
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR	ZP-HM	C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
USO HABITACIONAL — HABITACIONAL RURAL	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X	X	X	X	C	X	X
USO HABITACIONAL — HABITACIONAL SUBURBANO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO HABITACIONAL — HABITACIONAL SUBURBANO MIXTO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO HABITACIONAL — HABITACIONAL URBANO	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	C	X	X
USO HABITACIONAL — HABITACIONAL URBANO MIXTO	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	C	X	X
USO HABITACIONAL — ALOJAMIENTO: HOTELES, MOTELES, POSADAS Y HOSTALES HASTA 20 HABITACIONES.	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	C	X	X	X	X	C	C	X	X
USO HABITACIONAL — ALOJAMIENTO: HOTELES, MOTELES, POSADAS Y HOSTALES > 20 HABITACIONES.	C	C	X	C	X	C	X	C	X	P	P	P	P	X	P	P	C	X	C	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR	ZP-HM	C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — LOCALES COMERCIALES ENTRE 25 Y 100m²	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	C	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	C	X	C	X	X	C	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — LOCALES COMERCIALES ENTRE 100 Y 500 m²	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	C	X	C	X	X	C	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — LOCALES COMERCIALES > 500 m² (estos usos deberán concentrarse en vialidades primarias y no al interior de las colonias)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X	P	P	P	P	C	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — PLAZAS Y CENTROS COMERCIALES	C	C	X	C	X	C	X	C	X	P	P	P	P	X	P	P	C	X	X	P	P	P	P	P	P	C	C	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — MERCADOS	C	C	X	C	X	C	X	C	X	P	P	P	P	X	P	P	C	X	X	X	X	X	X	P	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — TIANGUIS	P	P	X	P	X	P	X	P	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — ALIMENTOS Y BEBIDAS *SIN* VENTA DE ALCOHOL	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	C	X	X	X	X	C	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — ALIMENTOS Y BEBIDAS *CON* VENTA DE ALCOHOL	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	C	C	X	X	P	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — OFICINAS PÚBLICAS	P	P	X	P	X	P	X	P	X	P	P	P	P	X	P	P	X	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — OFICINAS PRIVADAS	P	P	X	P	X	P	X	P	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — EDUCACIÓN	P	P	X	P	X	P	X	P	X	P	P	P	P	X	P	P	C	P	X	X	X	X	X	P	X	P	P	X	X	P	C	X	C	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL	P	P	X	P	X	P	X	P	X	P	P	P	P	X	P	P	C	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	C	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — EMERGENCIA Y SEGURIDAD	P	P	X	P	X	P	X	P	X	P	P	P	P	X	P	P	C	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	P	C	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — CULTURAL	P	P	X	P	X	P	X	P	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	C	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — CENTROS DE CONVENCIONES Y RECINTOS FERIALES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	X	C	X	X	X	X	X	C	X	X
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR		C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — RELIGIOSO	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — COMUNITARIO	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	C	X	X	X	X	X	P	X	C	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — COMUNICACIONES	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — FUNERARIO	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	X	X	X	X	P	X	P	P	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — TRANSPORTE	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	X	C	X	X	X	X	X	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — ESTACIONAMIENTOS	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	P	C	X	C	X	C	C	C	X	X
USO PARA COMERCIO, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTO — GASOLINERAS Y GASERAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	X	C	C	X	X	X	X	X	C	X	X
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR	ZP-HM	C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
USO PARA ESPACIO PÚBLICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y AMBIENTAL — PLAZAS Y PLAZUELAS	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	C	X	X	X	P	C	C	X	X
USO PARA ESPACIO PÚBLICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y AMBIENTAL — ÁREAS VERDES	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	X	C	X	X	P	C	C	X	X
USO PARA ESPACIO PÚBLICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y AMBIENTAL — ÁREAS DE VALOR AMBIENTAL	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	C	C	X	X
USO PARA ESPACIO PÚBLICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y AMBIENTAL — ÁREAS DEPORTIVAS	P	P	C	P	C	P	C	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	X	P	X	X	X	X	P	C	C	X	X
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR	ZP-HM	C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
USO INDUSTRIAL BAJO IMPACTO — MICROINDUSTRIAL *3	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	P	C	P	P	P	X	X	P	P	X	C	X	X	C	C	X	X
USO INDUSTRIAL BAJO IMPACTO — INDUSTRIAL DE BAJO IMPACTO *3	X	X	X	X	X	C	X	X	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	X	C	P	C	C	C	C	X	X	X	X	P	P	X	C	X	X	C	C	X	X
USO INDUSTRIAL BAJO IMPACTO — BODEGAS Y ALMACENES *4 (estos usos deberán concentrarse en vialidades primarias y no al interior de las colonias)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	P	C	C	X	C	C	C	X	X	P	P	X	C	X	X	X	C	X	X
USO INDUSTRIAL BAJO IMPACTO — AGROINDUSTRIAL Y AGROPECUARIO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	C	X	X	X	C	X	X
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR	ZP-HM	C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
USO INDUSTRIAL ALTO IMPACTO *4 — PARQUES INDUSTRIALES Y BODEGAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X	X	X	X	X	X	X	P	C	X	X	X	X	X	C	X	X
USO INDUSTRIAL ALTO IMPACTO *4 — INDUSTRIAL DE TRANSFORMACION, ENSAMBLAJE Y CONTAMINANTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	X	X	X	X	X	X	X	X	P	C	X	X	X	X	X	C	X	X
USO INDUSTRIAL ALTO IMPACTO *4 — GENERACION DE ENERGÍA	X	X	X	X	X	C	X	X	X	C	C	C	C	X	C	C	C	C	X	X	C	X	X	X	X	X	X	X	X	P	C	X	X	X	X	X	C	X	X
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR	ZP-HM	C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
DESTINOS PARA INFRAESTRUCTURA Y VIALIDAD — REDES DE DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA Y COMUNICACIONES	C	C	X	C	X	C	X	C	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	C	C	X	P	P	P	X	C	X	P	C	C	X	X
DESTINOS PARA INFRAESTRUCTURA Y VIALIDAD — PLANTAS DE MANEJO Y RECICLAJE DE DESECHOS SOLIDOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X	P	C	X	X	X	X	X	C	X	X
DESTINOS PARA INFRAESTRUCTURA Y VIALIDAD — PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	X	X	P	C	X	C	X	C	X	C	X	X
DESTINOS PARA INFRAESTRUCTURA Y VIALIDAD — VIALIDADES VEHICULARES, ANDADORES PEATONALES Y MULTIMODALES.	C	C	X	C	X	C	X	C	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	X	P	P	P	P	P	P	P	P	X	P	P	P	X	X	X	X	C	C	X	X
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR	ZP-HM	C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
OTROS USOS DE SUELO — USOS NO ESPECIFICADOS	C	C	X	C	X	C	X	C	X	C	C	C	C	X	C	C	C	C	X	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	C	X	X	X	C	X	C	X	X
OTROS USOS DE SUELO — TEMPORALES	C	C	X	C	X	C	X	C	X	C	C	C	C	X	C	C	C	C	X	C	C	C	C	C	C	C	C	X	X	X	C	X	X	X	C	X	C	X	X
Grupos de Usos de suelo / Clave de las Zonas homogéneas	CH-A	CH-B	ZA-CH-B	CH-C	ZA-CH-C	CH-D	ZA-CH-D	BM	ZA- BM	BC	BC-A	BC-B	BC-C	ZA-BC-C	BC-D	BS	CB	BR	ZP-HM	C	CU-A	CU-M	CU-B	CB	UE	EU	ZA-EU	EP	INF-L	I	APR	ZA	RES	PRO	AV	ZE-VIS	CP	MP	LP
USOS DE SUELO EN ÁREAS NO URBANIZADAS O URBANIZABLES — AGRICULTURA Y GANADERIA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	C	C	X	X	X	P	P	P	X	X	X	C	X	X
USOS DE SUELO EN ÁREAS NO URBANIZADAS O URBANIZABLES — USO DE RECURSOS NATURALES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	C	X	X
USOS DE SUELO EN ÁREAS NO URBANIZADAS O URBANIZABLES — SILVICULTURA / USOS FORESTALES	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	P	P	X	X	X	C	X	X
USOS DE SUELO EN ÁREAS NO URBANIZADAS O URBANIZABLES — ESPARCIMIENTO Y TURISMO DE NATURALEZA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	P	X	P	X	X	X	C	X	X